

HOTELI PODGORA d.d. PODGORA

FINANCIJSKO IZVJEŠĆE

Za razdoblje VII-IX 2015.

Prilog 1.

Razdoblje izvještavanja:

01.01.2015.

do

30.09.2015.

Tromjesečni financijski izvještaj poduzetnika TFI-POD

Matični broj (MB): 03324842

Matični broj subjekta (MBS): 060008652

Osobni identifikacijski broj (OIB): 90637704245

Tvrtka izdavatelj: **HOTELI PODGORA d.d.**

Poštanski broj i mjesto: 21327

PODGORA

Ulica i kućni broj: MRKUŠIĆA DVORI 2

Adresa e-pošte: damirmarevic@hotelipodgora.hr

Internet adresa: www.hotelipodgora.com

Šifra i naziv općine/grada: 339 | PODGORA

Šifra i naziv županije: 17 | SPLITSKO-DALMATINSKA

Broj zaposlenih: 208

(krajem izvještajnog razdoblja)

Konsolidirani izvještaj: NE

Šifra NKD-a: 5510

Tvrtke subjekata konsolidacije (prema MSFI):

Sjedište:

MB:

Knjigovodstveni servis:

Osoba za kontakt: DAMIR MAREVIĆ

(unosi se samo prezime i ime osobe za kontakt)

Telefon: 021 601 760 098 422 862

Telefaks: 021-625-311

Adresa e-pošte: damirmarevic@hotelipodgora.hr

Prezime i ime: ZRINKO KAMBER, DAMIR MAREVIĆ, ZORAN RADONIĆ

(osobe ovlaštene za zastupanje)

Dokumentacija za objavu:

1. Financijski izvještaj (bilanca, račun dobiti i gubitka, izvještaj o novčanom tijeku, izvještaj o promjenama kapitala i bilješke uz financijske izvještaje)
2. Međuzvještaj posloводства,
3. Izjavu osoba odgovornih za sastavljanje izvještaja izdavatelja



**HOTELI
PODGORA d.d.
PODGORA**



(osoba ovlaštena za zastupanje)

BILANCA
stanje na dan 30.09.2015.

Obveznik: HOTELI PODGORA DD			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	4	4
		01.01.2015.	30.09.2015.
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	001		
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (003+010+020+029+033)	002	231.086.378	254.352.915
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (004 do 009)	003	10.293.004	9.356.230
1. Izdaci za razvoj	004		
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005	6.904.963	7.035.211
3. Goodwill	006		
4. Predumovi za nabavu nematerijalne imovine	007	3.386.042	2.021.019
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		
6. Ostala nematerijalna imovina	009		
II. MATERIJALNA IMOVINA (011 do 019)	010	220.680.773	244.884.085
1. Zemljište	011	29.952.233	29.952.233
2. Građevinski objekti	012	188.966.386	210.377.546
3. Pstrojenja i oprema	013	1.584.466	3.849.006
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014	60.493	69.587
5. Biološka imovina	015		
6. Predumovi za materijalnu imovinu	016		495.146
7. Materijalna imovina u pripremi	017	103.906	75.800
8. Ostala materijalna imovina	018	74.766	74.766
9. Ulaganja u nekretnine	019		
III. DUGOTRAJNA FINANCUSKA IMOVINA (021 do 028)	020	112.600	112.600
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	021	112.600	112.600
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	022		
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	023		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	024		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	025		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	026		
7. Ostala dugotrajna financijska imovina	027		
8. Ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	028		
IV. POTRAŽIVANJA (030 do 032)	029		
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	030		
2. Potraživanja po osnovi prodaje na kredit	031		
3. Ostala potraživanja	032		
V. ODOGOBENA POREZNA IMOVINA	033		
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (035+043+050+056)	034	8.878.601	15.408.721
I. ZALIHE (036 do 042)	035	543.660	1.762.126
1. Sirovine i materijal	036	543.660	1.762.126
2. Proizvodnja u tijeku	037		
3. Gotovi proizvodi	038		
4. Trgovačka roba	039		
5. Predumovi za zalihe	040		
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	041		
7. Biološka imovina	042		
II. POTRAŽIVANJA (044 do 049)	043	2.164.406	12.934.115
1. Potraživanja od povezanih poduzetnika	044		
2. Potraživanja od kupaca	045	1.380.277	5.716.577
3. Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	046		
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	047		
5. Potraživanja od države i drugih institucija	048		6.434.348
6. Ostala potraživanja	049	774.128	783.190
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (051 do 057)	050		
1. Udjeli (dionice) kod povezanih poduzetnika	051		
2. Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	052	960.000	
3. Sudjelujući interesi (udjeli)	053		
4. Zajmovi dani poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	054		
5. Ulaganja u vrijednosne papire	055		
6. Dani zajmovi, depoziti i slično	056		
7. Ostala financijska imovina	057		
IV. NOVAC U BANCI I BLAGAJNI	058	6.180.536	712.480
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	059	1.658.608	2.458.094
E) UKUPNO AKTIVA (001+002+034+059)	060	242.573.684	272.220.730
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	061		

PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE (063+064+065+071+072+075+078)	062	169.046.586	171.846.621
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	063	26.162.500	26.162.500
II. KAPITALNE REZERVE	064	154.379.201	154.379.201
III. REZERVE IZ DOBITI (066+067+068+069+070)	065		
1. Zakonske rezerve	066		
2. Rezerva za vlastite dionice	067		
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	068		
4. Statutarne rezerve	069		
5. Ostale rezerve	070		
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	071	128.078.320	128.078.320
V. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENEŠENI GUBITAK (073-074)	072	162.154.712	139.573.435
1. Zadržana dobit	073	20.849.959	20.849.959
2. Prenešeni gubitak	074	183.004.671	160.423.394
VI. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (076-077)	075	22.581.277	2.800.035
1. Dobit poslovne godine	076	22.581.277	2.800.035
2. Gubitak poslovne godine	077		
VII. MANJINSKI INTERES	078		
B) REZERVIRANJA (080 do 092)	079		
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	080		
2. Rezerviranja za poreske obveze	081		
3. Druga rezerviranja	082		
C) DUGOROČNE OBVEZE (084 do 092)	083	63.352.959	63.248.165
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	084		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	085		
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	086		
4. Obveze za predujmove	087		
5. Obveze prema dobavljačima	088		
6. Obveze po vrijednosnim papirima	089		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	090		
8. Ostale dugoročne obveze	091	63.352.959	63.248.165
9. Odgođena porezna obveza	092		
D) KRATKOROČNE OBVEZE (094 do 105)	093	8.569.969	35.538.819
1. Obveze prema povezanim poduzetnicima	094		
2. Obveze za zajmove, depozite i slično	095	2.343.192	807.553
3. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	096		
4. Obveze za predujmove	097	1.867.021	2.989.149
5. Obveze prema dobavljačima	098	2.715.507	23.210.542
6. Obveze po vrijednosnim papirima	099		
7. Obveze prema poduzetnicima u kojima postoje sudjelujući interesi	100		
8. Obveze prema zaposlenicima	101	551.389	1.253.975
9. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	102	1.372.860	7.297.600
10. Obveze s osnovne ocjene u rezultatu	103		
11. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaji	104		
12. Ostale kratkoročne obveze	105	20.000	
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	106	1.504.070	1.586.125
F) UKUPNO – PASIVA (062+079+083+093+106)	107	242.573.584	272.220.730
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	108		
DODATAK BILANCI (popunjava poduzetnik koji sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)			
A) KAPITAL I REZERVE			
1. Pripisano imateljima kapitala matice	109		
2. Pripisano manjinskom interesu	110		

Napomena 1.: Dodatak iznosi popunjavaju poduzetnici koji sastavljaju konsolidirane financijske izvještaje.

RACUN DOBITI I GUBITKA

u razdoblju 01.01.2015. do 30.09.2015.

Obveznik: HOTELI PODGORA DD

Naziv pozicije	AOP osoba		Profitske razdođe		Težnje razdođe	
	1	2	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)			24.344.289	20.929.855	31.432.698	26.343.415
1. Prihodi od prodaje	111		23.430.043	19.135.246	30.805.416	25.662.460
2. Ostali poslovni prihodi	112		914.246	893.759	627.282	680.955
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)			23.299.869	12.263.626	26.292.110	13.851.793
1. Promjena vrijednosti zaliha proizvođače u tijeku i gotovih proizvoda	114					
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	116		9.585.938	8.015.162	11.964.591	8.993.063
a) Troškovi sirovina i materijala	117		6.267.825	4.516.859	6.031.836	4.985.573
b) Troškovi prodane robe	118					
c) Ostali vanjski troškovi	119		3.488.233	3.488.233	5.432.755	3.007.590
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	120		7.681.933	3.662.897	8.628.106	4.022.439
a) Neto plaće i nadnice	121		4.831.473	2.334.442	5.207.402	2.500.388
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	122		1.761.040	638.875	2.094.860	940.331
c) Doprinosi na plaće	123		1.089.420	690.699	1.345.735	558.910
4. Amortizacija	124		4.130.809	1.381.770	4.275.117	1.462.639
5. Ostali troškovi	125		1.896.819	658.144	1.415.478	451.858
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)	126					
a) dugotrajne imovine (ostali financijska imovina)	127					
b) kratkotrajne imovine (ostali financijske sredstva)	128					
7. Rezerviranja	129					
8. Ostali poslovni rashodi	130		2.220	2.220	8.824	2.001
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)			29.648.059	28.628.689	162.559	143.294
1. Kamata, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima	131					
2. Kamata, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	132		88.072	74.048	162.559	143.294
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih udielara	133					
4. Realizirane slabosti (prihodi) od financijske imovine	134					
5. Ostali financijski prihodi	135		28.451.609	29.451.608		
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)			691.609	496.384	1.411.900	66.735
1. Kamata, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduzetnicima	138					
2. Kamata, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	139		501.509	496.285	1.511.000	60.735
3. Realizirani gubici (rashodi) od financijske imovine	140					
4. Ostali financijski rashodi	141					
V. UDIČ U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA			0	0	0	0
VI. UDIČ U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA			0	0	0	0
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI						
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI						
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142+144)	145		53.834.299	49.554.891	31.789.446	26.555.981
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143+145)	147		23.801.318	12.469.911	28.989.411	15.169.329
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZVANJA (146-147)	148		30.032.981	36.884.980	2.886.035	11.386.156
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)	149					
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	150		0	0	0	0

XII. POREZ NA DOBIT								
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)								
1. Dobit razdoblja (149-151)	161	30.082.981	36.884.980	2.800.035				11.386.195
2. Gubitak razdoblja (161-148)	162	0	0	0				0
DODATAK RDO-u (popunjava poduzetnik koj sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)	163							
XIV. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	164							
1. Priprema matičnima kapitala matice	155							
2. Priprema manjinskom interesu	156							
UČEŠTU U OSTALU SVEOBHVATNU DOBITI (popunjava poduzetnik obveznik primjene MSF-a)								
I. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (= 162)	157	30.082.981	36.884.980	2.800.035				11.386.195
II. OSTALA SVEOBHVATNA DOBIT/GUBITAK PRIJE POREZA (158-165)	158	0	0	0				0
1. Treba li razlike iz preračuna inozemnog poslovanja	159							
2. Prosjerna revalorizacijskih rezervi dugospisne materijalne i nematerijalne imovine	160							
3. Dobit ili gubitak s osnovni ponovnog vrednovanja financijske imovine raspoložive za prodaju	161							
4. Dobit ili gubitak s osnovne učinkovite zaštite novčanog teka	162							
5. Dobit ili gubitak s osnovne učinkovite zaštite neto ulaganja u inozemstvu	163							
6. Udio u ostaloj sveobuhvatnoj dobit/gubitku pridruženih poduzetnika	164							
7. Akvizitni sobičigibici po glancovima definiranih primanja	165							
III. POREZ NA OSTALU SVEOBHVATNU DOBIT RAZDOBLJA	166							
IV. NETO OSTALA SVEOBHVATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (158-165)	167	0	0	0				0
V. SVEOBHVATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (157+167)	168	30.082.981	36.884.980	2.800.035				11.386.195
DODATAK izvještaju o ostaloj sveobuhvatnoj dobiti (popunjava poduzetnik koj sastavlja konsolidirani financijski izvještaj)								
VI. SVEOBHVATNA DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA								
1. Priprema matičnima kapitala matice	169							
2. Priprema manjinskom interesu	170							

IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU - Indirektna metoda
u razdoblju od 01.01.2015. do 30.09.2015.

Obveznik: HOTELI PODGORA DD			
Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodno razdoblje	Tekuće razdoblje
1	2	3	4
NOVČANI TIJEK OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI			
1. Dobit prije poreza	001	30.082.981	2.800.035
2. Amortizacija	002	4.130.909	4.275.117
3. Povećanje kratkoročnih obveza	003		16.702.305
4. Smanjenje kratkotrajnih potraživanja	004	2.295.885	
5. Smanjenje zaliha	005	66.338	
6. Ostalo povećanje novčanog tijeka	006		
I. Ukupno povećanje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (001 do 006)	007	36.578.113	23.777.457
1. Smanjenje kratkoročnih obveza	008	45.000.785	
2. Povećanje kratkotrajnih potraživanja	009		4.268.722
3. Povećanje zaliha	010		858.268
4. Ostalo smanjenje novčanog tijeka	011	3.142.067	2.962.500
II. Ukupno smanjenje novčanog tijeka od poslovnih aktivnosti (008 do 011)	012	45.000.785	8.089.490
A1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (007-012)	013		15.687.967
A2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD POSLOVNIH AKTIVNOSTI (012-007)	014	11.568.739	
NOVČANI TIJEK OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	015		
2. Novčani primici od prodaje vlasničkih i dužničkih instrumenata	016		
3. Novčani primici od kamata	017		
4. Novčani primici od dividendi	018		
5. Ostali novčani primici od investicijskih aktivnosti	019		
III. Ukupno novčani primici od investicijskih aktivnosti (015 do 019)	020		
1. Novčani izdaci za kupnju dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	021	3.097.564	23.022.620
2. Novčani izdaci za stjecanje vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	022		
3. Ostali novčani izdaci od investicijskih aktivnosti	023		
IV. Ukupno novčani izdaci od investicijskih aktivnosti (021 do 023)	024	3.097.564	23.022.620
B1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (020-024)	025		
B2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD INVESTICIJSKIH AKTIVNOSTI (024-020)	026	2.591.500	23.022.620
NOVČANI TIJEK OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI			
1. Novčani primici od izdavanja vlasničkih i dužničkih financijskih instrumenata	027	22.500.000	
2. Novčani primici od glavnice kredita, zadužnica, pozajmica i drugih posudbi	028		
3. Ostali primici od financijskih aktivnosti	029		
V. Ukupno novčani primici od financijskih aktivnosti (027 do 029)	030	22.500.000	
1. Novčani izdaci za isplatu glavnice kredita i obveznica	031	530.000	
2. Novčani izdaci za isplatu dividendi	032		
3. Novčani izdaci za financijski najam	033		
4. Novčani izdaci za skup vlastitih dionica	034		
5. Ostali novčani izdaci od financijskih aktivnosti	035		
VI. Ukupno novčani izdaci od financijskih aktivnosti (031 do 035)	036	530.000	
C1) NETO POVEĆANJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (030-036)	037	21.970.000	
C2) NETO SMANJENJE NOVČANOG TIJEKA OD FINACIJSKIH AKTIVNOSTI (036-030)	038		
Ukupno povećanje novčanog tijeka (013 - 014 + 025 - 026 + 037 - 038)	039	21.970.000	15.687.967
Ukupno smanjenje novčanog tijeka (014 - 013 + 026 - 025 + 038 - 037)	040	14.664.303	23.022.620
Novac i novčani ekvivalenti na početku razdoblja	041	741.436	8.047.133
Povećanje novca i novčanih ekvivalenata	042	7.305.697	
Smanjenje novca i novčanih ekvivalenata	043		7.334.653
Novac i novčani ekvivalenti na kraju razdoblja	044	8.047.133	712.480

IZVJEŠTAJ O PROMJENAMA KAPITALA
za razdoblje od **01.01.2015** do **30.09.2015**

Naziv pozicije	AOP oznaka	Prethodna godina	Tekuća godina
1	2	3	4
1. Upisani kapital	001	26.162.500	26.162.500
2. Kapitalne rezerve	002	154.379.201	154.379.201
3. Rezerve iz dobiti	003		
4. Zadržana dobit ili preneseni gubitak	004	-162.154.712	-139.573.435
5. Dobit ili gubitak tekuće godine	005	22.581.277	2.800.035
6. Revalorizacija dugotrajne materijalne imovine	006	128.078.320	128.078.320
7. Revalorizacija nematerijalne imovine	007		
8. Revalorizacija financijske imovine raspoložive za prodaju	008		
9. Ostala revalorizacija	009		
10. Ukupno kapital i rezerve (AOP 001 do 009)	010	169.046.586	171.846.621
11. Tečajne razlike s naslova neto ulaganja u inozemno poslovanje	011		
12. Tekući i odgođeni porezi (dlo)	012		
13. Zaštitna novčanog tijeka	013		
14. Promjene računovodstvenih politika	014		
15. Ispravak značajnih pogrešaka prethodnog razdoblja	015		
16. Ostale promjene kapitala	016		
17. Ukupno povećanje ili smanjenje kapitala (AOP 011 do 016)	017	0	0
17 a. Pripisano imateljima kapitala matice	018		
17 b. Pripisano manjinskom interesu	019		

Bilješke uz financijski izvještaj na dan 30.09.2015.

1. Podjela dionica

U izvještajnom razdoblju nije bilo podjele dionica

2. Promjena vlasničke strukture

U izvještajnom razdoblju nije bilo promjene vlasničke strukture.

3. Pripajanja i spajanja

Nije bilo pripajanja i spajanja

4. Rezultati poslovanja

Društvo je u promatranom periodu ostvarilo povećanje poslovnih prihoda za 29% u odnosu na isti period prošle godine. Poslovni rashodi su porasli za 13% u odnosu na prošlo razdoblje.

5. Prihodi po djelatnostima/segmentima

Poslovni prihodi su 31.432.508 kuna.

6. Opis proizvoda i usluga

Nije bilo promjena.

7. Operativni i ostali troškovi

Operativni i ostali troškovi su povećani za 13 %.

8. Dobit ili gubitak

Ostvarena je dobit u iznosu od 2.800.035 kuna.

9. Likvidnost

Nije bilo problema sa likvidnošću.

10. Promjene računovodstvenih politika

Nije bilo promjena računovodstvenih politika

11. Pravna pitanja

Društvo sudjeluje kao tužitelj u nekoliko sudskih sporova vezanih za naplatu potraživanja od kupaca.

Podgora, 27.10.2015.

IZJAVA

Na temelju članka 410. stavak 2. i članak 407. stavak 3. točka 3. i stavak 3. Zakona o Tržištu kapitala. odgovorne osobe za sastavljanje međuzvješća su: Zrinko Kamber
Predsjednik Uprave i Damir Marević član Uprave.

Prema našem najboljem saznanju, izvještaj Društva za III Q 2015. godine sastavljen je uz primjenu odgovarajućih standarda financijskog izvješćivanja te daje cjelovit i istinit prikaz imovine i obveza, te rezultata poslovanja.

Za Upravu Društva:

Zrinko Kamber



Damir Marević



Podgora, 27.10.2015.

**Izvješće Uprave o financijskom položaju i stanju Društva za period
01.01.-30.09.2015.**

Osnovna djelatnost društva su ugostiteljstvo i turizam, a dominantan je sezonski karakter poslovanja. U III Q 2015. godine društvo je ostvarilo poslovni prihod od 31.432.508 kuna što je za 29% više nego prošle godine. Poslovni rashodi su ostvareni u iznosu od 26.292.110 kuna što je 13% više nego prošle godine. Ostvarena je dobit u iznosu od 2.800.035 kuna.

RAČUN DOBITI I GUBITKA 30.09.2015.

Naziv pozicije	Prethodno razdoblje		Tekuće razdoblje	
	Kumulativno	Tromjesečje	Kumulativno	Tromjesečje
1	3	4	5	6
I. POSLOVNI PRIHODI (112+113)	24.344.289	20.028.005	31.432.508	26.243.415
1. Prihodi od prodaje	23.430.043	19.135.246	30.805.416	25.662.460
2. Ostali poslovni prihodi	914.246	892.759	627.092	580.955
II. POSLOVNI RASHODI (115+116+120+124+125+126+129+130)	23.299.809	12.203.626	26.292.110	13.961.798
1. Promjene vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih pr.				
2. Materijalni troškovi (117 do 119)	9.585.928	8.015.102	11.964.591	8.993.063
a) Troškovi sirovina i materijala	6.087.695	4.516.869	6.531.836	4.985.973
b) Troškovi prodane robe				
c) Ostali vanjski troškovi	3.498.233	3.489.233	5.432.755	3.007.090
3. Troškovi osoblja (121 do 123)	7.681.933	3.662.807	8.628.100	4.022.438
a) Neto plaće i nadnice	4.831.473	2.334.442	5.287.505	2.500.188
b) Troškovi poreza i doprinosa iz plaća	1.781.040	828.875	2.094.860	940.331
c) Doprinosi na plaće	1.069.420	505.490	1.245.735	558.919
4. Amortizacija	4.130.909	1.381.770	4.275.117	1.492.638
5. Ostali troškovi	1.898.819	898.144	1.415.478	451.658
6. Vrijednosno usklađivanje (127+128)				

a) dugotrajne imovine (osim financijske imovine)				
b) kratkotrajne imovine (osim financijske imovine)				
7. Rezerviranja				
8. Ostali poslovni rashodi	2.220	2.220	8.824	2.001
III. FINANCIJSKI PRIHODI (132 do 136)	29.540.010	29.526.886	162.559	143.294
1. Kamate, tečajne razlike, dividende i slični prihodi iz odnosa s povezanim poduzetnicima				
2. Kamate, tečajne razlike, dividende, slični prihodi iz odnosa s nepovezanim poduzetnicima i drugim osobama	86.072	74.948	162.559	143.294
3. Dio prihoda od pridruženih poduzetnika i sudjelujućih interesa				
4. Nerealizirani dobiti (prihodi) od financijske imovine				
5. Ostali financijski prihodi	29.451.938	29.451.938		
IV. FINANCIJSKI RASHODI (138 do 141)	501.509	466.285	1.511.800	50.735
1. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi s povezanim poduz.				
2. Kamate, tečajne razlike i drugi rashodi iz odnosa s nepovez. poduzetnicima i drugim osobama	501.509	466.285	1.511.800	50.735
3. Nerealizirani gubici (rashodi) od financijske imovine				
4. Ostali financijski rashodi				
V. UDIO U DOBITI OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA	0	0	0	0
VI. UDIO U GUBITKU OD PRIDRUŽENIH PODUZETNIKA				
VII. IZVANREDNI - OSTALI PRIHODI			194.379	169.272
VIII. IZVANREDNI - OSTALI RASHODI			1.185.501	1.157.292
IX. UKUPNI PRIHODI (111+131+142 + 144)	53.884.299	49.554.891	31.789.446	26.555.981
X. UKUPNI RASHODI (114+137+143 + 145)	23.801.318	12.669.911	28.989.411	15.169.825
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA (146-147)	30.082.981	36.884.980	2.800.035	11.386.156
1. Dobit prije oporezivanja (146-147)				
2. Gubitak prije oporezivanja (147-146)	0	0	0	0
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA (148-151)	30.082.981	36.884.980	2.800.035	11.386.156

Početakom 2015. godine smo krenuli u rekonstrukciju smještajnog dijela Hotela Mediteran. Potpuno su renovirani paviljoni Agava, Oliva i Mimoza kapaciteta 132 modula (120 soba + 12 obiteljskih soba) kapaciteta 288 kreveta. Hotel je primio prve goste krajem svibnja. Prodaja je išla jako dobro uz bitno povećanje cijena. Ukupni prihodi Hotela Mediteran su porasli više od 100%.

NOĆENJA 30.09.2015.

OBJEKT	2014.	2015.	INDEKS:
HOTEL PODGORKA	41.157	40.771	
APP BORAK		1.551	102,83%
HOTEL MINERVA	37.382	45.707	122,27
Tur. Nas. MEDITERAN	32.399	23.782	73,40
KAMP SUTIKLA	23.985	23.828	99,35
UKUPNO:	134.923	135.639	100,53

Napomena: App Borak se 2014. godine vodio u noćenjima Hotela Podgorka. Paviljon Kaluna kapaciteta 36 soba je u 2015. godini bio u sastavu Hotela Minerva, u u 2014. u sastavu Tur. Naselja Mediteran.

Pripremljeni su projekti za drugu fazu obnove Hotela Minerva koja bi trebala ići krajem godine što će još više poboljšati konkurentnost za 2016. godinu, a samim tim i značajno povećati poslovne prihode kao i ostvarenu dobit.

Za Upravu:
Zrinko Kamber
Predsjednik Uprave

Damir Marević
Član Uprave


HOTELI
PODGORA d.d.
PODGORA 2